

## TIL ANDELSEIERNE/BEBOERNE I USTMYRA BORETTSLAG

Deres ref

Vår ref

GS\51

J.nr.: 2014052314

Trondheim, 11.12.2014

### REFERAT FRA STYREMØTE I USTMYRA BORETTSLAG

Tid: Mandag 10.12.14 kl. 1730

Sted: Styrerommet i Gråtrostvegen 10

Tilstede: Siri Liasjø, Robert Brink, Carl Eriksen, Egil Husabø og Geir Inge Singstad.

#### Status på eldre saker:

##### **78/14 Nye leietakere via Trondheim Kommune**

Styret vedtok på siste møte å avvise søknaden. Trondheim Kommune har klaget på vedtaket og ønsket et møte med styret. Dette ble på et senere tidspunkt kansellert da leietaker fikk en annen leilighet.

**Oppdatering:** Til orientering.

##### **92/14 Restanse på EL- og Vannsjekk**

Forrige vedtak: Enheter som ikke har returnert EL- og vannsjekk skjemaet blir tilskrevet av Tobb.

**Oppdatering:** Tobb går igjennom alle innleverte skjema og undersøker nærmere. Tilbakemelding blir gitt til styret når dette er fullført.

#### Nye Saker:

##### **95/14 Nye andelseiere i Gulspurvveien 1 og 35.**

Vedtak: Styret ønsker nye andelseiere velkommen til borettslaget.

##### **96/14 Garasje plass i Gråtrostvegen**

Vedtak: Tobb tilskriver beboer.

##### **97/14 Godkjenning av leietaker i andel 177**

Vedtak: Godkjent

##### **98/14 Julegaver til barn på Kattem**

Kattem Frivillighetssentral har takket ja til å motta nesten 200 julegaver til barn i år, som skal deles ut.

**Vedtak:** Beboere kan henvende seg til Frivillighetssentralen.

##### **99/14 Klage fra vaskebyrå**

Vedtak: Styret kontakter selskapet.

- 100/14 Innbrudd i kjøleboder og forsøk på innbrudd i bod i Ringduevegen.**  
Det har vært et tilfelle hvor flere kjøleboder i Ringduevegen har blitt tømt for personlig innhold. Tyven(e) har skrudd løs dørhengsler, og montert det på plass igjen. I tillegg har det vært et forsøk på innbrudd i en av bodene i samme gang.
- Vedtak:** Tapt innhold må meldes til politiet og forsikringsselskap. Styret ber beboere være på vakt og passe på at dørene er låst. Beboere kan evt. også sikre bodene sine bedre dersom det er ønskelig på egen regning.
- 101/14 Råtten platting i Gulspurvveien**  
**Vedtak:** Styret er i forberedelse til rettsak mot HENT. Styret har ikke lov til å skifte platting før skyldspørsmålet er avgjort. Men ved fare for liv og helse bes beboer ta kontakt med SKU.
- 102/14 Styret ønsker et informasjonsmøte med Tobb**  
Styret ønsker en presentasjon fra TOBB over hva som inngår i det borettslaget betaler for relatert til advokat- og forvaltningstjenester. Styret ønsker invitasjon fra Tobb.

**Styret minner beboere om å levere inn HMS-skrivet som kom i posten.**

***God jul og godt nyttår!***

## **USTMYRA BORETTSLAG**

### **Styret**

**Styret legger ut styrereferat på sin hjemmeside:**

**<http://www.ustmyra.no>**

Dersom beboer ønsker papiirutgaven kan de ta kontakt med SKU.  
Dette er for å kutte kostnader.