

TIL ANDELSEIERNE/BEBOERNE I USTMYRA BORETTSLAG

Deres ref

Vår ref

GS\51

Trondheim, 01.10.2014

J.nr.: 2014041432

REFERAT FRA STYREMØTE I USTMYRA BORETTSLAG

Tid: Mandag 29.09.14 kl. 1730

Sted: Styrerommet i Gråtrostvegen 10

Tilstede: Siri Liasjø, Geir Inge Singstad, Robert Brink, og Carl Eriksen. Egil Husabø på telefon.

Status på eldre saker:

54/14 Befaringsrunde av lekeplasser

Status: Lekeplasskomiteen med Bjørn Beckstrøm i spissen har tatt kontakt med leverandør(er) for pris. Til info så har flere BL oppgradert sine lekeplassområder.

55/14 Forslag om å legge tak på «tørkehus» for lagring av sykler

Vedtak: Styret har ikke mottatt noen søknader i forbindelse med dette, og forfølger dermed ikke saken videre på dette tidspunkt.

58/14 og

59/14 Klage vedrørende nedleggelse av kjølerom

Status: TOBB jobber med saken om avstemningen var gyldig gjennomført. Nedleggelse av kjølerom avventes inntil videre.

63/14 Bytting av alle vannventiler i borettslaget som et forprosjekt til bytting av radiatorer

Status: Styret har snakket med SKU om utskifting av ventiler hvor de anbefaler å gjøre slik som på Skjetlein BL. Dette vil bli utført på timespris som er estimert mellom 1,5 til 2 millioner, og utføres av Gråbakk. Midlene tas fra vedlikeholdsbudsjettet.

66/14 EL- og vannsjekk

Vedtak: TOBB tar kontakt med beboere som ikke har levert skjema.

Nye saker

67/14 Godkjenning av ny andelseier i andel nr 146 og Gråtrostvegen 34J

Vedtak: Styret ønsker nye andelseiere velkommen.

68/14 Uvedkommende personer

Vedtak: Styret har blitt gjort oppmerksom på at det har vært en person i fellesoppgaven til Gråtrostvegen 46 som har kjent på inngangsdørene til leilighetene. Styret gjør oppmerksom på at beboere burde låse dørene sine, og er litt ekstra våkne på hvem du slipper inn i fellesoppgangen.

- 69/14 Søknad om fremleie av andelsleilighet – Gråtrostvegen**
Vedtak: Styret godkjenner fremleie på 2 år. Deretter må andelseier søke på nytt.
- 70/14 Godkjenning av ny leietaker i andelsnr 177**
Vedtak: Godkjent.
- 71/14 Mosevekst på tak**
Vedtak: Styret leier inn firma til å fjerne moseveksten.
- 72/14 Feilparkeringer på gjesteparkeringsplassen**
Vedtak: I fremtiden vil Trondheim Parkering utarbeider og drifter ny privatrettslig skiltplan for parkeringen i borettslaget. Vi går over fra offentlig til privat parkering.
- 73/14 Maling av borettslag**
Vedtak: Dette tas opp på en ekstraordinær generalforsamling på nyåret.
- 74/14 Fjerning av bjørk i Gulspurvvegen 21 – 31 v/ klessnorene.**
Vedtak: Styret godkjenner dette på bakgrunn av allergi og at alle i rekka har signert.
- 75/14 Søknad om hundehold i Gråtrostvegen**
Vedtak: Tobb tilskriver søker.

USTMYRA BORETTSLAG

Styret

Styret legger ut styreferat på sin hjemmeside:
<http://www.ustmyra.no>

Dersom beboer ønsker papirutgaven kan de ta kontakt med SKU.
Dette er for å kutte kostnader.