

# Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Ustmyra Borettslag  
torsdag 04.06.2020 kl. 18:00 - Digitalt møte via Min Side på [www.tobb.no](http://www.tobb.no).

## 1. Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder

**Vedtak:**

Jon-Tore Dombu

### 1.2 Valg av sekretær

**Vedtak:**

TOBB v/Grete Selliseth

### 1.3 Valg av andelseiere til å signere protokoll sammen med møteleder

**Vedtak:**

Rune Lysberg

### 1.4 Registrering av antall stemmeberettigede.

**Vedtak:**

Antall andelseiere med stemmerett: 24

### 1.5 Godkjenning , ev. bemerkninger til innkallingen.

**Vedtak:**

Innkallingen godkjennes og møtet erklært lovlig satt.

## 2. Årsoppgjør for 2019

### 2.1 Godkjenning av regnskap

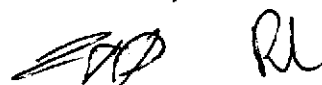
**Vedtak:**

Regnskapet ble godkjent.

### 2.2 Disponering av resultat

**Vedtak:**

Årets resultat disponeres som angitt i resultatregnskapet.

Handwritten signatures in black ink, including a stylized signature and the letters 'RL'.

## 2.3 Revisjonsberetning

### Vedtak:

Årets resultat disponeres som angitt i resultatregnskapet.

## 3. Styrets årsmelding for 2019

### Vedtak:

Årsmeldingen ble tatt til orientering.

## 4. Godtgjørelse til styret for perioden 2019-2020

### Vedtak:

Styrehonorar for perioden 2019-2020 ble fastsatt til kr. 241.696,-.

## 5. Endring av vedtekter vedrørende korttidsutleie

1.1.2020 trådte nye regler i Lov om burettslag i kraft angående "korttidsutleie". Laget kan ikke vedtektsfeste en annen grense enn 30 dager. Styret foreslår at ny regel angående korttidsutleie tas inn i vedktene under punktet "bruksoverlating" i vedtektene.

### 4-2 Bruksoverlating

(3) Andelseier som bor i boligen selv, kan overlate bruken av deler av den til andre uten godkjenning.

### Foreslås endret til:

(3) Andelseier som bor i boligen selv, kan overlate bruken av deler av den til andre uten godkjenning. **I tillegg kan andelseieren overlate bruken av hele boligen til andre i opptil 30 dager i løpet av året (korttidsutleie).**

Saken krever 2/3 flertall av avgitte stemmer.

### Vedtak:

Vedtektenes § 4-2, punkt 3 oppdateres lik reglene om "korttidsutleie" i loven fra 1.1.2020.

Vedtatt med 21 stemmer for / 2 blanke stemmer.

## 6. Valg

### 6.1 Valg av styremedlem for 2 år, på valg Egil Joar Husabø

#### Vedtak:

Egil Joar Husabø

### 6.2 Valg av styremedlem for 2 år, på valg Siri Liasjø

#### Vedtak:

Siri Liasjø

### 6.3 Varamedlem for 1 år, på valg Lise Thesen Dombu

**Vedtak:**

Lise Thesen Dombu

**6.4 Varamedlem for 1 år, på valg Anita Melum**

**Vedtak:**

Anita Melum

**6.5 Varamedlem for 1 år, på valg Bjørn Storhaug**

**Vedtak:**

Bjørn Storhaug

**6.6 Varamedlem for 1 år, på valg Gjermund Torvik**

**Vedtak:**

Gjermund Torvik

**6.7 Medlem i valgkomite for 1 år, på valg John Richard Tørhaug**

**Vedtak:**

John Richard Tørhaug

**6.8 Medlem i valgkomite for 1 år, på valg Harald Røvik**

**Vedtak:**

Harald Røvik

**6.9 Medlem i valgkomite for 1 år, på valg Rigmor Elisabeth Olsen**

**Vedtak:**

Rune Lysberg

**6.10 Delegert til TOBBs generalforsamling, på valg Jon-Tore Dombu**

**Vedtak:**

Jon-Tore Dombu

**6.11 Vara for delegert til TOBBs generalforsamling, på valg Egil Joar Husabø**

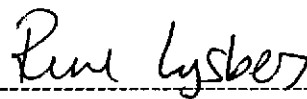
**Vedtak:**

Egil Joar Husabø

*JTD*  
*RL*



Jon-Tore Dombu  
Møteleder



Rune Lysberg  
Protokollvitne